

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 6-4**

Общая площадь дома м2 - 12 921,60

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	906 142,81	854 561,62	221 510,07	9 673,94	105 065,30	148 560,76	2 245 514,50
2	Начислено	5 117 065,90	3 984 600,39	1 104 862,96	81 155,32	1 076 754,60	960 596,41	12 325 035,58
3	Оплачено	5 210 675,41	4 069 148,14	1 196 099,36	78 590,50	1 003 274,90	958 954,73	12 516 743,04
4	Задолженность на конец года	812 533,30	770 013,87	130 273,67	12 238,76	178 545,00	150 202,44	2 053 807,04
5	Выполнено работ	7 214 644,84						7 214 644,84

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	509 841,06
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	198,04
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	100 492,05
1.8.	Транспортные услуги	33 292,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	375 858,97
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда	0,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	13 310,45
5.1.	Акарицидная обработка	3 013,61
5.2.	Дезинсекция	3 476,64
5.3.	Дератизация	6 820,20
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	471 356,62
7	Диагностика и экспертиза лифта	21 187,03
8	Содержание и эксплуатация лифтов	922 700,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
10	Обслуживание сантехнического оборудования	1 087 393,97
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	691 993,01
10.2.	Аварийное обслуживание	395 400,96
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	5 000,00
13	Обслуживание электрооборудования	200 026,32
14	ТО пожарной сигнализации	257 466,60
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	2 568 991,80
15.1.	Уборка придомовой территории	902 674,08
15.2.	Уборка и содержание м/пров	316 571,04
15.3.	Уборка лестничных клеток	1 349 082,72
15.4.	Содержание контейнерных	663,96
16	Диспетчерские услуги	41 351,91
17	Управление	1 041 427,08
17.1.	Фонд оплаты труда	363 983,51
17.2.	Страховые взносы	104 925,24
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	77 830,18
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	68 685,63
17.5.	Накладные расходы	426 002,52
Итого		7 214 644,84

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.

